

Üsküdar Yenileniyor

Başvuru Süreçleri Bilgilendirme Kitapçığı



ÜSKÜDAR
BELEDİYESİ



Kentsaş

ÖNSÖZ

“Üsküdar Yenileniyor”, ilçemizdeki riskli konutları dönüştürmeyi amaçlayan online bilgilendirme ve destek platformudur.

Üsküdar Belediyesi’nin bir iştiraki olan Kent AŞ’nin yürütücülüğünde ve İstanbul Büyükşehir Belediyesi ile KİPTAŞ’ın iş birlikleriyle hayata geçirilen projeye yapı stokunun yenilenmesi ve kentsel dönüşüm süreçlerinde Üsküdarlılara hem yardımcı hem de yol gösterici olmak amaçlanmaktadır.

“Üsküdar Yenileniyor” projesine başvuru yapabilmek için ilk etapta iki kriterin karşılanması gerekmektedir. Bunlardan birincisi ilgili parselin özel mülkiyette bulunması, ikincisi ise söz konusu yapının 1999 yılından önce yapılmış olmasıdır. Bu iki kriteri karşılayan ve depreme dayanıklılık açısından riskli olduğu düşünülen tüm yapılar için uskudaryenileniyor.com üzerinden başvuru yapılabilmektedir.

Üsküdar 
Yenileniyor

Üsküdar 
Yenileniyor

BİLGİLENDİRME
KİTAPÇIĞI



ÜSKÜDAR BELEDİYE BAŞKANI
SİNEM
Dedetaz

BAŞKAN'DAN

Sevgili Üsküdarlılar,

İlçemiz depreme henüz hazır değil ve kaybedecek vaktimiz de yok. Depreme dirençli binalarda ve afet planları hazırlanmış bir Üsküdar'da yaşamak tüm komşularımızın temel hakkı.

“Üsküdar Yenileniyor” platformu ile kentsel dönüşüm süreçlerinde yepyeni bir döneme geçiyoruz. Temel amacımız Üsküdarlıların yaşadığı binaları depreme dayanıklı hale getirebilmek için hızla güçlendirme ve yenileme çalışmalarını hayata geçirmek ve tüm bu aşamalarda, hem ekonomik hem de bürokratik süreçlerde vatandaşlarımıza kolaylık sağlamak.

“Üsküdar Yenileniyor” ile kentsel dönüşüm süreçlerini katılımcı ve şeffaf bir şekilde ilerleteceğiz. Uzman kadrolarımızın katkı sunacağı bu platform Üsküdar'da başlatacağımız deprem seferberliğinin önemli bir adımını simgeliyor.

Artık Üsküdarlının hakkı Üsküdarlıya verilecek. Üsküdar'da dönüşümü elbirliğiyle gerçekleştireceğiz.

Saygılarımla,

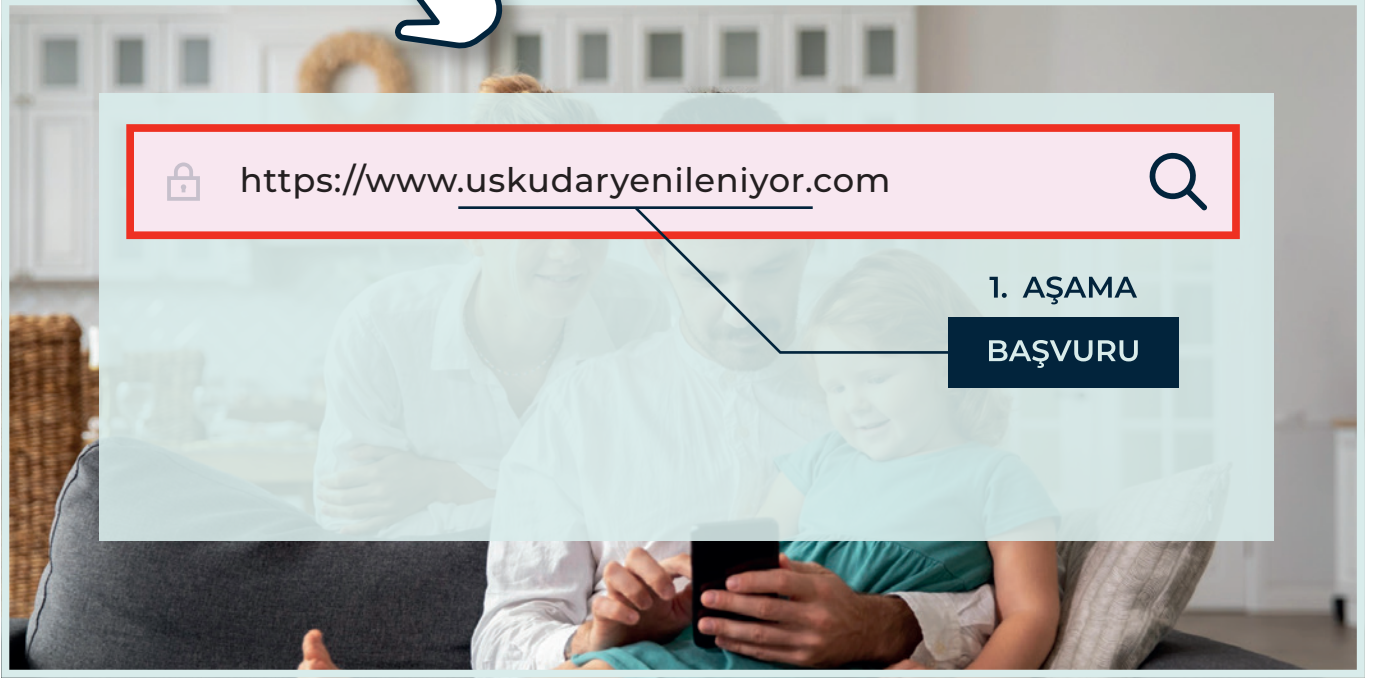
Sinem Dedetaş

Üsküdar Belediye Başkanı

1. AŞAMA

BAŞVURU

www.uskudaryenileniyor.com adresi üzerinden yapılır.



“Yenileme Başvurusu İçin Tıklayınız” butonuna tıklanır.



Giriş sayfasında Kayıt Ol butonuna tıklanır.

The screenshot shows the login page of the Üsküdar Belediyesi website. The page has a red header with the logo and navigation links: "Nedir?", "İletişim", "Sıkça Sorulan Sorular", and "Giriş Yap". The main content area has a light blue background with a pattern of small squares. In the center, there is a white box titled "Giriş Yap" containing the following fields: "Kimlik No" (with a sub-label "TC / VKN"), "Şifre", and a "Beni hatırla" checkbox with a sub-label "Sayfalar arası geçiş yaparken hesap açtığımı hatırla." Below these fields are two buttons: "Kayıt Ol" and "Giriş Yap". A hand cursor is pointing to the "Kayıt Ol" button.

Kayıt Türü "Vatandaş Kaydı" olarak seçilir ve Kayıt Ol formu doldurulur.

The image consists of two side-by-side screenshots. The left screenshot shows the login page with a dialog box titled "Giriş Yap" and "Kayıt Türünü Seçin". It has two buttons: "Vatandaş Kaydı" and "Mülteci Kaydı". A hand cursor is pointing to the "Vatandaş Kaydı" button. The right screenshot shows the registration page (Kayıt Ol) with the following fields: "Adınız", "Soyadınız", "TC Kimlik No", "Şifre", "Tekrar Şifre", "E-posta", "Cep Telefonu", and a checkbox for "KVKK Aydınlatma metni" with a sub-label "KVKK Aydınlatma metni okudum, kabul ediyorum." Below these fields is a "Kayıt Ol" button.

Cep telefonuna gelen doğrulama kodu girilir.

Üsküdar
Yenileniyor

Nedir? İletişim Sıkça Sorulan Sorular Giriş Yap

Üsküdar Yenileniyor

475149 koduyla doğrulama yaparak uskudaryenileniyor.com'a üyelik işlemlerinizi tamamlayabilirsiniz.

HESABINIZI DOĞRULAYIN

Hesabınızı doğrulamak için telefon numaranıza gelen kodu aşağıya girin.

5 8 4 2 3 1

yeni kod iste 2:39

Doğrula

Üsküdar
Yenileniyor

ÜSKÜDAR
BELEDİYESİ

Kent

Başvurularım sayfasından Yeni Başvuru Yap butonuna tıklanır.

Üsküdar
Yenileniyor

Nedir? İletişim Sıkça Sorulan Sorular YK

Başvurularım

Tüm başvurularım Tamamlananlar İşlem yapmam gerekenler Reddedilen

UY-364690362 AHMET ÇELEBİ 400/135 13/08/2024 Başvurunuz Alınmıştır Detaylı görüntüle

Yeni Başvuru

Üsküdar
Yenileniyor

ÜSKÜDAR
BELEDİYESİ

Kent

Nedir? SSS Başvuru Sorgulama İletişim Gizlilik Politikası

© 2024 uskudaryenileniyor.com

Başvuru Formu doldurulur.

Üsküdar
Yenileniyor

Nedir? İletişim Sıkça Sorulan Sorular EA

BAŞVURU OLUŞTUR

Lütfen 2 aşamadan oluşan başvuru formunu doldurunuz.

ADA PARSEL

ADRES BİLGİLERİ

ADA PARSEL BİLGİLERİ

Aşama 1 - 2

Tapu Mahalle bilgisi girilmelidir.

Ada

Parsel

AHMET CELEBİ

400

135

İlerle

Başvur butonuna tıklanır.

Üsküdar
Yenileniyor

Nedir? İletişim Sıkça Sorulan Sorular EA

BAŞVURU OLUŞTUR

Lütfen 2 aşamadan oluşan başvuru formunu doldurunuz.

ADA PARSEL

ADRES BİLGİLERİ

ADRES BİLGİLERİ

Aşama 2 - 2

Açık adres

Site adı

Açık adres caddesi, no:20 34674 Üsküdar / İstanbul

Site Adı

Blok/Apartman adı

İç kapı numarası

Apartman adı

13

Geri

Gönder

Üsküdar
Yenileniyor

ÜSKÜDAR
BELEDİYESİ

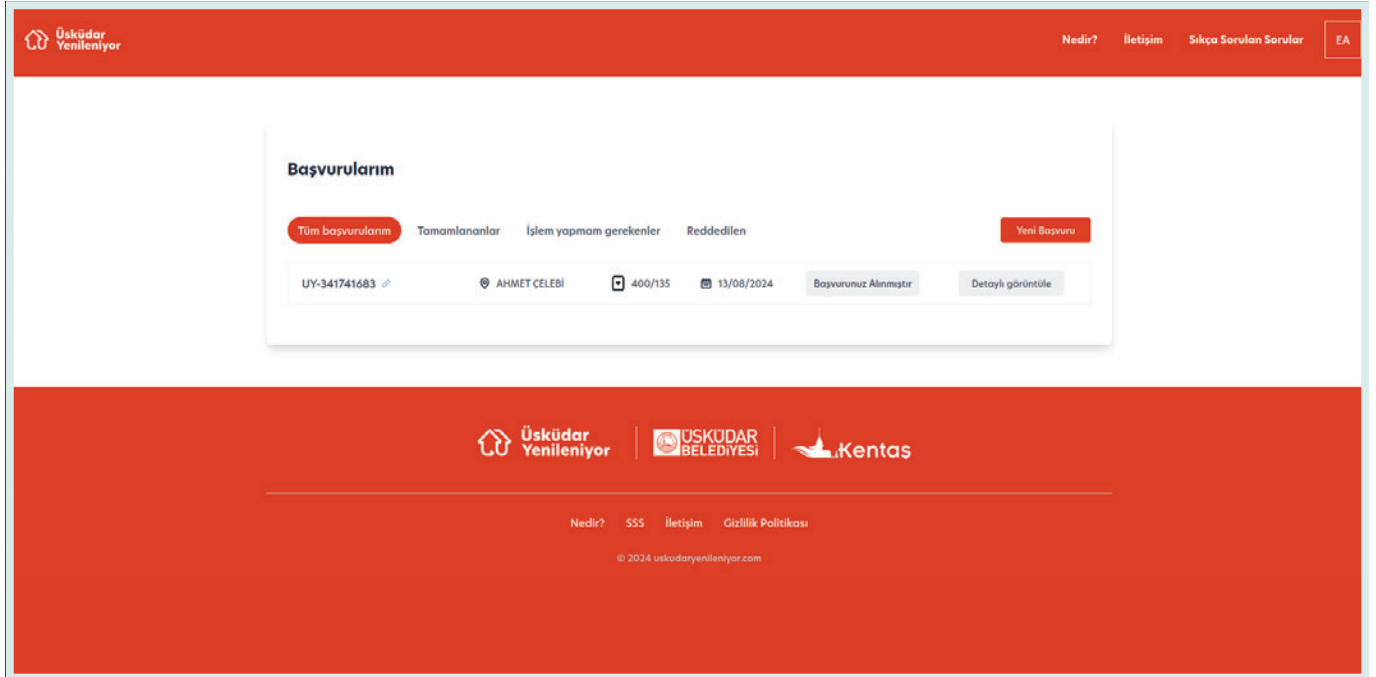
Kents

Nedir? SSS İletişim Gizlilik Politikası

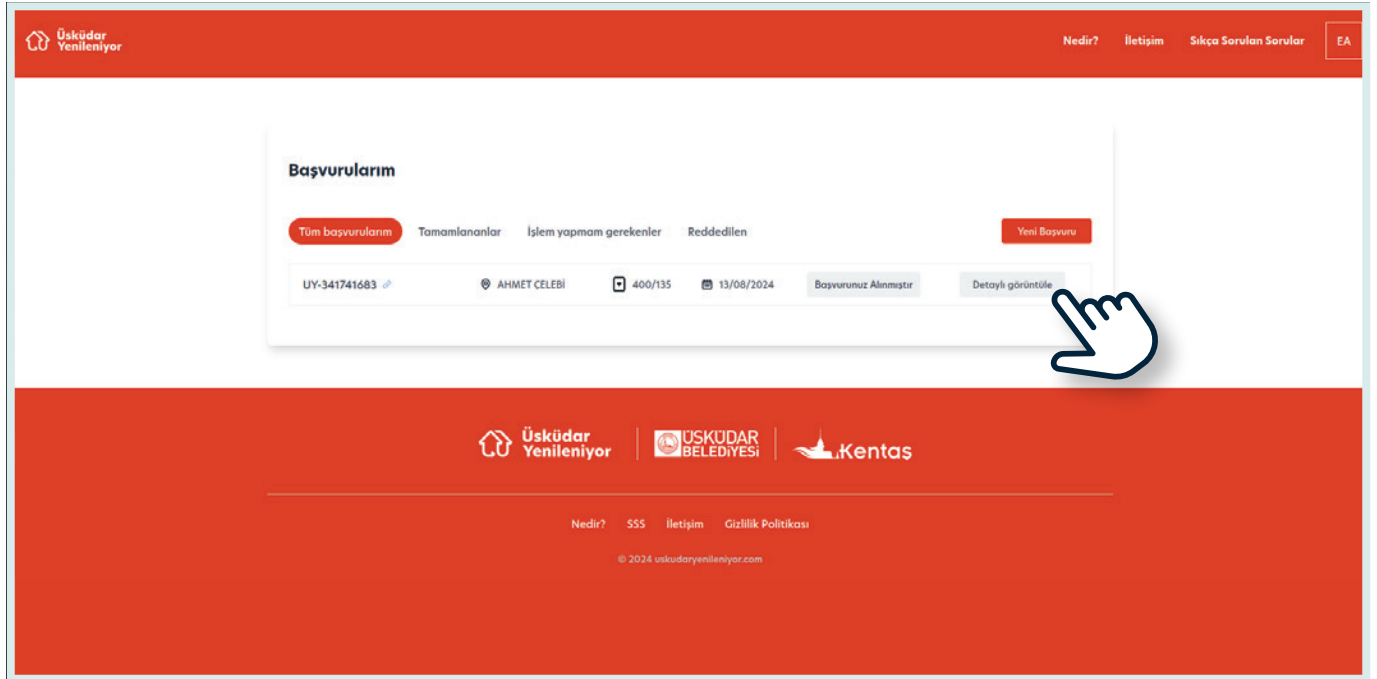
“Başvurunuz bize ulaşmıştır.” mesajı başvuru sahibine SMS ile bildirilir.



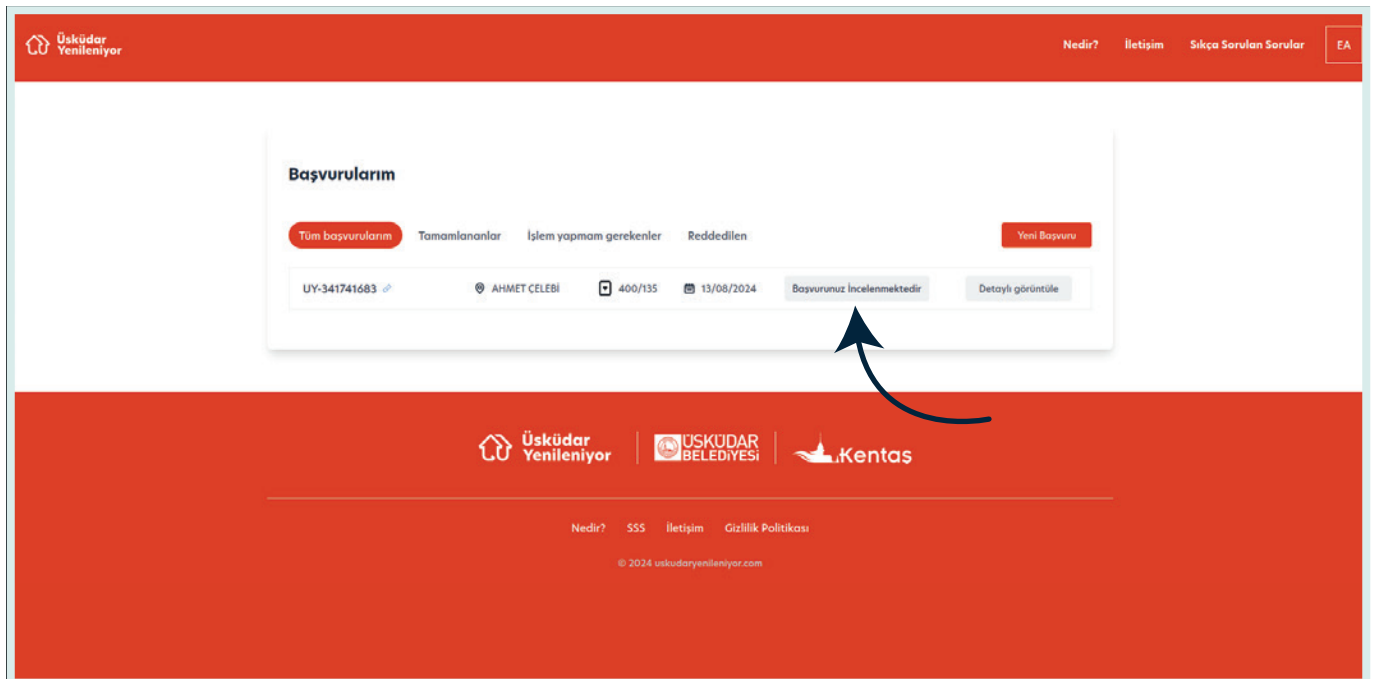
Başvuru durumu, Başvurularım sayfasından takip edilir.



Başvuru detayları için Detay Görüntüle butonuna tıklanır.



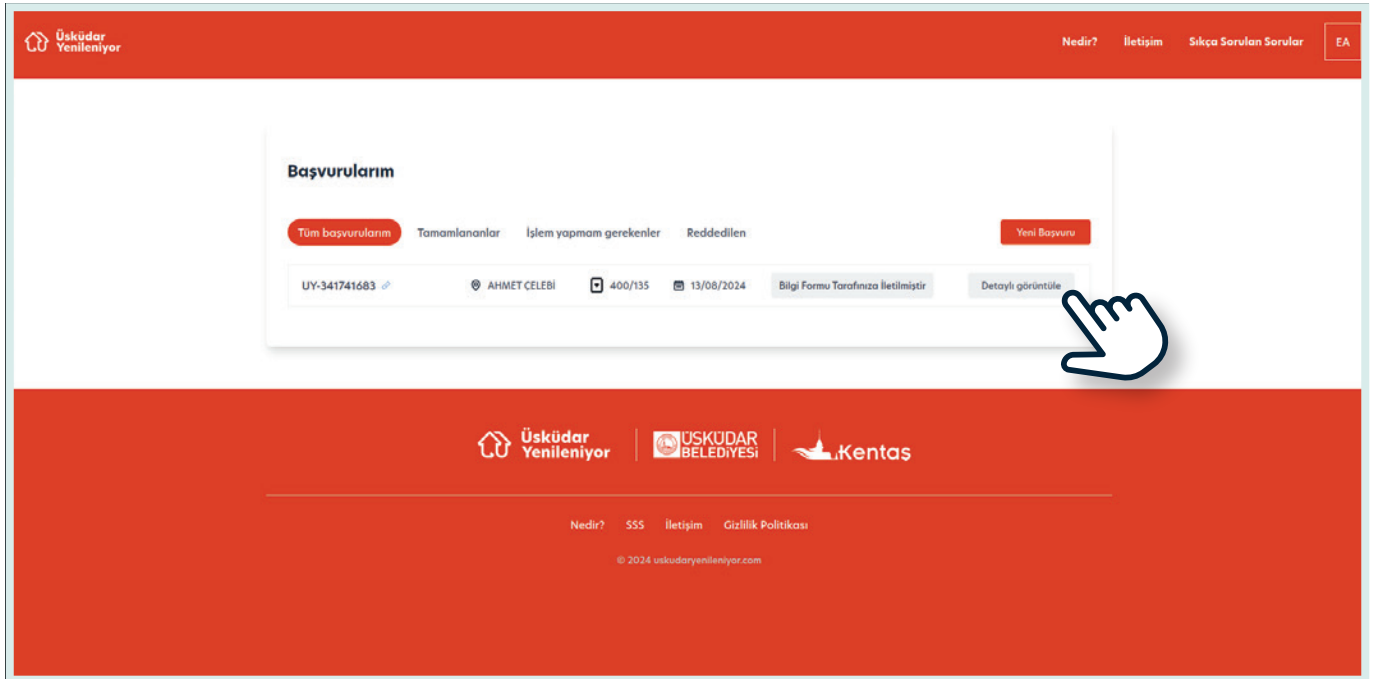
Başvurular incelemeye alındığında Başvurularım sayfasındaki Durum sekmesinde “Başvurunuz incelenmektedir.” mesajı yer alır.



Bilgilendirme Formu hazırlandığında başvuru sahibine SMS gönderilir.



Başvurularım sayfasındaki Durum sekmesinde “Bilgi Formu Tarafınıza İletilmiştir.” mesajı yer alır. Başvurularım sayfasından Detay Görüntüle butonuna tıklanır.



Bilgi Formunu Görüntüle butonuna tıklanır.

BAŞVURU DETAYLARI | UY-341741683
Başvurunuz incelenmektedir.

Başvuru alındı, Başvuru inceleniyor, **Bilgi formu iletildi**, Taput inceleme alanı Taput inceleme inceleme, Evraklar inceleme, Taput formu iletildi, Ulaştırma gerektiren yapılar

Bilgi Formunu Görüntüle

Gerekli Evraklar

Evrak Adı	Dosya Yükle
Başvuru / Temsil Yetki Belgesi (Zorunlu)	Lütfen evrak seçin
Gerekli Evraklar	Lütfen evrak seçin
Gerekli Evraklar	Lütfen evrak seçin
Gerekli Evraklar	Lütfen evrak seçin
Gerekli Evraklar	Lütfen evrak seçin

Tapu Mahalle: AHMET CELEBI

Bilgi Formu görüntülenir.



2. AŞAMA

TEKLİF



Bilgi Formunda yer alan gerekli belgeler ve salt çoğunluğun imzaladığı Başvuru / Temsil Yetki Belgesi sisteme yüklenir ve Gönder butonuna tıklanır.

Üsküdar
Yenileniyor

Nedir? İletişim Sıkça Sorulan Sorular EA

BAŞVURU DETAYLARI | UY-341741683

Başvurunuz incelenmektedir.

1. Başvuru alındı.

2. Başvuru inceleniyor.

3. Bilgi Formu İstendi.

4. Teklif kaydedildi.

5. Teklif kaydedildi.

6. Teklif kaydedildi.

7. Teklif kaydedildi.

8. Teklif kaydedildi.

Bilgi Formunu Göster

Gerekli Evraklar

Evrak Adı	Dosya Yükle
Başvuru / Temsil Yetki Belgesi (Zorunlu)	evrak.pdf ✓
Gerekli Evraklar	evrak.pdf ✓
Gerekli Evraklar	evrak.pdf ✓
Gerekli Evraklar	Lütfen evrak seçin
Gerekli Evraklar	Lütfen evrak seçin

Tapu Mahalle

AHMET CELEBİ

Ada

400

Üsküdar
Yenileniyor

Nedir? İletişim Sıkça Sorulan Sorular EA

BAŞVURU DETAYLARI | UY-341741683

Başvurunuz incelenmektedir.

1. Başvuru alındı.

2. Başvuru inceleniyor.

3. Bilgi formu iletilmiştir.

4. Ön teklif başvurusu alındı.

5. Ön teklif başvurusu inceleniyor.

6. Evraklar inceleniyor.

7. Teklif formu iletilmiştir.

8. Ulaştırma gerektiren yerler için.

Bilgi Formunu Görüntüle

Gerekli Evraklar

Evrak Adı	Yüklenen Evrak
Başvuru / Temsil Yetki Belgesi (Zorunlu)	evrak.pdf ✓
Gerekli Evraklar	evrak.pdf ✓
Gerekli Evraklar	evrak.pdf ✓

Tapu Mahalle	AHMET CELEBI	
Ada	400	
Parsel	135	
Acık Adres	Acık adres caddesi. no:20 34674 Üsküdar / İstanbul	

Başvurularım sayfasındaki Durum sekmesinde
“Ön Teklif Başvurunuz Alınmıştır.” mesajı yer alır.

Üsküdar
Yenileniyor

Nedir? İletişim Sıkça Sorulan Sorular EA

Başvurularım

Tüm başvurularım

Tamamlananlar

İşlem yapmam gerekenler

Reddedilen

Yeni Başvuru

UY-341741683

AHMET CELEBI

400/135

13/08/2024

Ön Teklif Başvurunuz Alınmıştır

Detaylı görüntüle

Üsküdar
Yenileniyor

ÜSKÜDAR
BELEDİYESİ

Kents

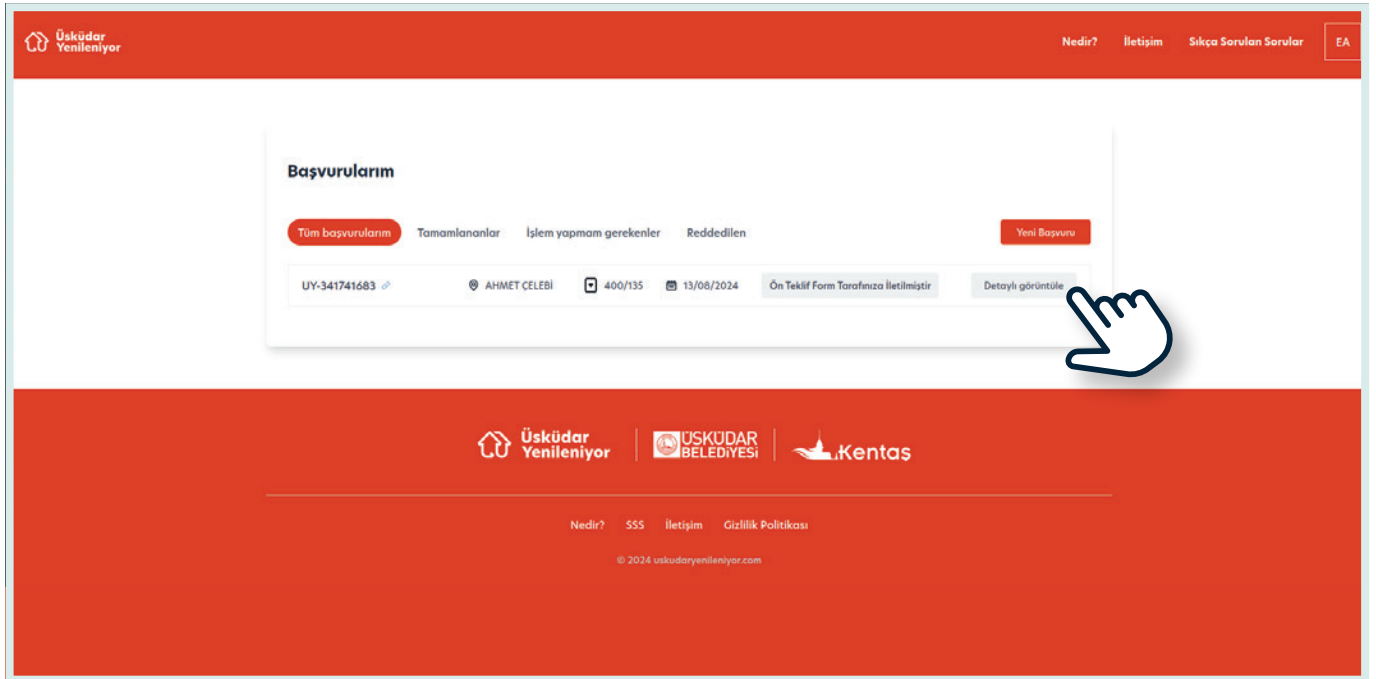
Nedir? SSS İletişim Gizlilik Politikası

© 2024 uskudaryenileniyor.com

Ön teklif formu hazırlanınca “Ön Teklif Formu hazır” bilgisi başvuru sahibine SMS ile iletilir.



Başvurularım sayfasındaki Durum sekmesinde “Ön Teklif Formu Tarafınıza İletilmiştir.” mesajı yer alır. Detay Görüntüle butonuna tıklanır.



Ön Teklif Formunu Görüntüle butonuna tıklanır.

BAŞVURU DETAYLARI | UY-341741683
Başvurunuz incelenmektedir.

1. Başvuru alındı. 2. Başvuru inceleniyor. 3. Bilgi formu iletildi. 4. Teklif başvurusu alındı. Teklif başvurusu inceleniyor. 5. Evraklar inceleniyor. 6. Teklif formu iletildi. 7. Ön Teklif Formunu Görüntüle. 8. Sonuçlandırma.

[Bilgi Formunu Görüntüle](#) [Ön Teklif Formunu Görüntüle](#)

Gerekli Evraklar

Evrak Adı	Dosya Yükle
Ön Teklif Kabul Belgesi (Zorunlu)	Lütfen evrak seçin
Tapu Mahalle	AHMET ÇELEBİ
Ada	400
Parsel	135
Açık Adres	Açık adres caddesi, no:20 34674 Üsküdar / İstanbul
Site Adı	Site Adı
Blok/Apartman Adı	Apartman adı

Map showing the application area (Ada 400/135).

Ön Teklif Formu ve Asgari Mahal Listesi görüntülenir.



3. AŞAMA

UZLAŞMA



İndirilen Ön Teklif Kabul Belgesi salt çoğunluk tarafından imzalanır.

Üsküdar
Yenileniyor

Nedir? İletişim Sıkça Sorulan Sorular EA

BAŞVURU DETAYLARI | UY-341741683

Başvurunuz incelenmektedir.

1

2

3

4

5

6

7

8

9

Başvuru alındı.

Başvuru inceleniyor.

Bilgi formu betitildi.

Teklif başvurusu alındı.

Teklif başvurusu inceleniyor.

Evraklar inceleniyor.

Teklif formu betitildi.

Uzlaşma görüşmeleri yapıyor.

Bilgi Formunu Görüntüle

Ön Teklif Formunu Görüntüle

Gerekli Evraklar

Evrak Adı	Dosya Yükle
Ön Teklif Kabul Belgesi (Zorunlu)	Lütfen evrak seçin

Tapu Mahalle	AHMET ÇELEBİ
Ada	400
Parsel	135
Açık Adres	Açık adres caddesi, no:20 34674 Üsküdar / İstanbul
Site Adı	Site Adı
Blok/Apartman Adı	Apartman adı

Ön Teklif Kabul Belgesi sisteme yüklenir.

Üsküdar
Yenileniyor

Nedir? İletişim Sıkça Sorulan Sorular EA

BAŞVURU DETAYLARI | UY-341741683

Başvurunuz incelenmektedir.

1. Başvuru alındı.

2. Başvuru inceleniyor.

3. Bilgi formu iletildi.

4. Teklif başvurusu alındı.

5. Teklif başvurusu inceleniyor.

6. Evraklar inceleniyor.

7. Teklif formu iletildi.

8. Uzman görüşme yapıyor.

Bilgi Formunu Görüntüle

Ön Teklif Formunu Görüntüle

Gerekli Evraklar

Evrak Adı	Dosya Yükle
Ön Teklif Kabul Belgesi (Zorunlu)	evrak.pdf ✓
Tapu Mahalle	AHMET ÇELEBİ
Ada	400
Parsel	135
Açık Adres	Açık adres caddesi, no:20 34674 Üsküdar / İstanbul
Site Adı	Site Adı
Blok/Apartman Adı	Apartman adı

Başvurularım sayfasındaki Durum sekmesinde “Uzlaşma Başvurunuz Alınmıştır.” mesajı yer alır.

Üsküdar
Yenileniyor

Nedir? İletişim Sıkça Sorulan Sorular EA

Başvurularım

Tüm başvurularım

Tamamlananlar

İşlem yapmam gerekenler

Reddedilen

Yeni Başvuru

UY-341741683

AHMET ÇELEBİ

400/135

13/08/2024

Uzlaşma Başvurunuz Alınmıştır

Detaylı görüntüle

Üsküdar
Yenileniyor

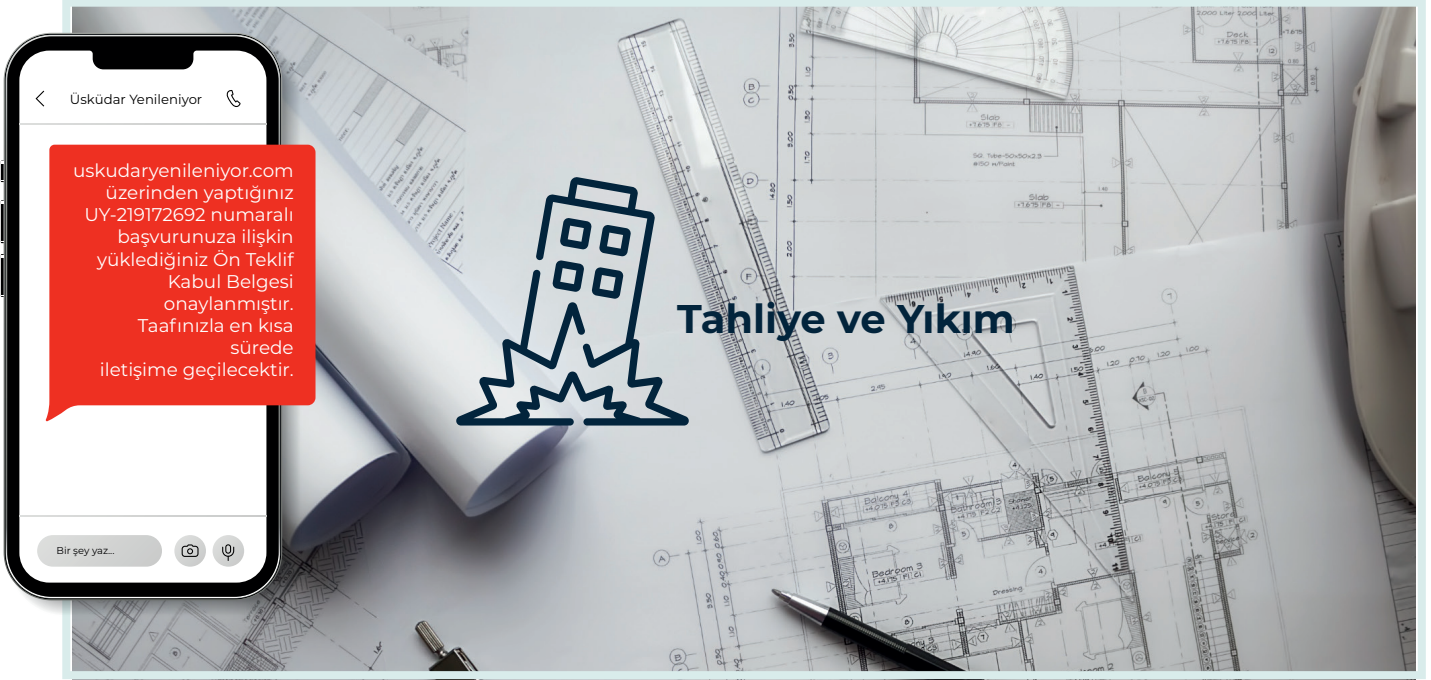
ÜSKÜDAR
BELEDİYESİ

Kents

Nedir? SSS İletişim Gizlilik Politikası

© 2024 uskudaryenileniyor.com

“Ön Teklif Kabul Belgesi onaylanmıştır.”
bilgisi başvuru sahibine SMS ile iletilir.

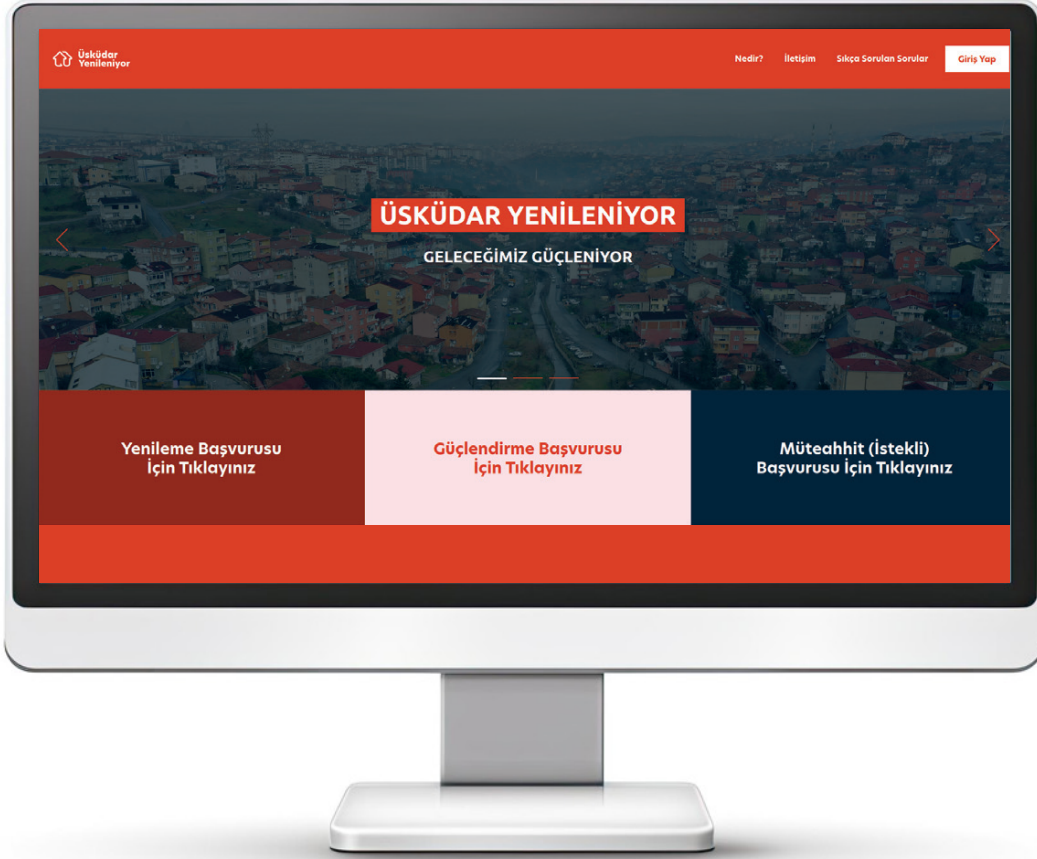


Yüz yüze görüşmeler başlar, vatandaş talepleri ve yapılaşma koşulları
çerçevesinde proje hazırlanır. Uzlaşma ve yapım ihalesi süreci başlatılır.





Sağlam Yarınlar İçin,
Üsküdar
Yenileniyor



www.uskudaryenileniyor.com



Üsküdar Yenileniyor

Geleceğimiz Güçleniyor



ÜSKÜDAR
BELEDİYESİ



Kentsaş

uskudaryenileniyor.com